

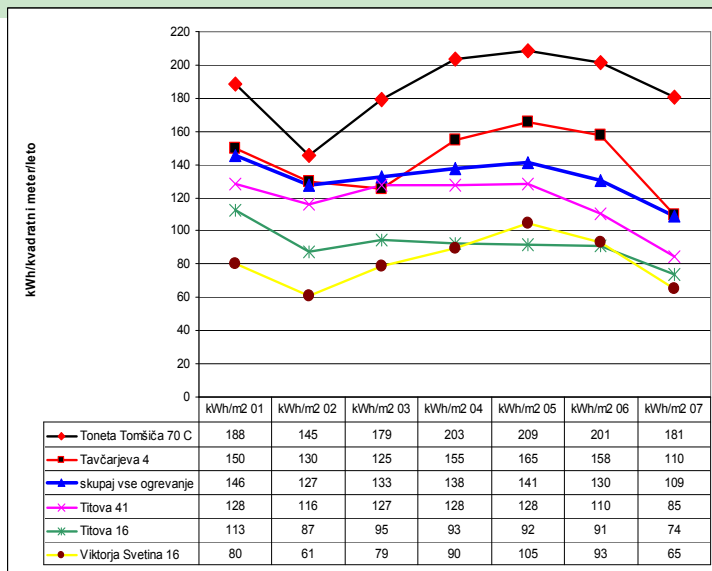


Informacije za uporabnike

EffCoBuild



S sledečimi informacijami vas želimo seznaniti o različnih navadah in porabi uporabnikov daljinskega ogrevanja na Jesenicah. Obseg porabe med stanovanjskimi objekti je namreč zelo različen. Porabo energije, ki jo lahko primerjamo, izrazimo v kilovatnih urah na kvadratni meter površine na leto ali s kratico » $kWh/m^2/a$ «. S podatki in diagramom vam prikazujemo nekaj primerov porabe energije za preteklo sedemletno obdobje.



Za vsako stavbo je mogoče prikazati in razložiti porabo energije. Glede na aktivnosti večina uporabnikov že sama ve, kje se »nahaja« njihova poraba. Če ni denarja za izolacijo, okna, streho ali če ni »skrbnikov« za spremljanje porabe, potem je potrebno spremeniti navade in varčevati z energijo. Ostanajo pa še delilniki. Za neuporabo teh res ni opravičila. Cena je 20 € za en radiator. Nobene potrebe ni, da se vaš objekt nahaja nad dolgoletnim povprečjem, to je nad 130 kWh/m² na leto.

Povprečna poraba energije vseh stanovanjskih stavb (modra črta), ki se na Jesenicah ogrevajo preko daljinskega sistema odraža porabo vseh stavb. Poraba se spreminja iz leta v leto zaradi temperaturnih sprememb oziroma enostavno povedano zaradi bolj ali manj toplih zim.

Blok na naslovu Toneta Tomšiča 70 C **ima nadpovprečno porabo**. V takšnih objektih se z vidika porabe toplote v zadnjih letih ne dogaja ničesar (če odmislimo nenehno nezadovoljstvo). Ta stavba je **neizolirana, nima delilnikov**, nima skrbnika porabe.

Stavba Tavčarjeva 4 (rdeča črta) – objekt ni izoliran, **ima pa delilnike** oziroma je te uporabljal do leta 2003. Tedaj je bila poraba na ravni povprečne. Nato delilnikov niso uporabljali in poraba je bistveno narasla, od jeseni 2006 ponovno uporabljajo delilnike in v letu 2007 so že dosegli **povprečno porabo**. Koristnost delilnikov je v tem primeru že sama po sebi dovolj zgovorna.

Kaj pa drugi primeri?

Stolpnica na Titovi 41 je deloma izolirana od jeseni 2006, delilnike in termostatske ventile pa imajo od jeseni 2007. Zakaj imajo torej porabo, ki je pod povprečjem? Nenehno sledijo porabi oziroma imajo **skrbnika ogrevanja** in v objektu je toplo le toliko, kolikor toplote dejansko potrebujejo.

Objekt na Titovi 16 nima delilnikov ampak je »le« **toplotno izoliran**. Poraba je bistveno nižja od drugih objektov, ki nimajo ne izolacije ne delilnikov in tudi nižja od objektov, kjer imajo »le« delilnike.

Najnižjo porabo (in tudi najnižje stroške) beležimo pri stavbah, kjer imajo za razliko od ostalih vse – objekt na naslovu Viktorja Svetine 16 na Koroški Beli **ima delilnike** že veliko let, **skrbnika** tudi, ker pa je poraba v zadnjih letih naraščala, so lani izvedli še **izolacijo objekta**, kar se že vidi na hitrejšem padanju porabe od povprečja.

NALOGE, KI JIH JE V LETU 2007

IZVEDEL JEKO-IN, d.o.o.

V skladu s sklepi, sprejetimi s Strategijo razvoja daljinskega ogrevanja mesta Jesenice v obdobju 2006 – 2010, smo marca letos občinskemu svetu poročali o izvedenih aktivnostih v letu 2007 in predstavili program dela za leto 2008. V preteklem letu smo naredili predvsem:

1. Predelave vročevodnega sistema so obsegale zamenjavo stare dotrajane vročevodne cevi dimenzije 450mm z novimi manjših dimenzij na trasa vročevoda med jaškoma R in S na Cesti Maršala Tita 16 do 20. Včasih se je SZ del mesta oskrboval s toplotno energijo preko te trase vročevoda. V letu 2006 pa je bila izdelana nova trasa vročevoda Lesnina - Korotan NO 300 (točka 4.2.3.1), preko katere se sedaj oskrbuje SZ - del mesta. Z istim razlogom je bila izvedena investicija »zamenjave trase vročevoda do železniške postaje«. V novogradnje je bilo investiranih 166.000 €. Posodobitve Lesnina-Korotan in Pokojninski-gimnazija so bile izvedene v letu 2006.
2. Nove toplotno izmenjevalne postaje so bile vgrajene na Titovi 20, Titovi 85, Titovi 39 in Tavčarjevi 1b. Skupaj z novimi povezavami do teh postaj je bilo investirano 94.000 €.
3. Za potrebe nadzora in upravljanja TIP je bila v letu 2007 izveden javni razpis in podpisana pogodba o nakupu, dobavi in montaži naprav za avtomatizacijo toplotno izmenjevalnih postaj (TIP) za daljinsko ogrevanje v občini Jesenice. Z vgradnjo sodobne regulacijske opreme in povezavo TIP s komunikacijskim centrom bomo lahko nadzorovali in upravljali delovanje TIP iz enega mesta. S to pridobitvijo bomo želje občanov - strank glede režima ogrevanja in njihovega udobja hitro in enostavno uresničili iz enega mesta. Program posodobitve bomo izvajali tri leta. Za regulacijsko opremo in komunikacije smo namenili 25.000 €.
4. Izveden je bil javni razpis za pogodbeno zagotavljanje znižanja rabe proizvedene toplotne energije v sistemu daljinskega ogrevanja Jeko-in z uvedbo informacijskega sistema. S tem smo naročili optimizacijo obratovanja sistema daljinskega ogrevanja na Jesenicah s posodobitvijo sistema daljinskega nadzora in uporabo programske opreme TERMIS. Cilj tega projekta je zmanjševanje izgub v sistemu daljinskega ogrevanja.
5. Podpisali smo dve pogodbi za vgradnjo delilnikov in sicer v objektih Titova 22 in Titova 41 (Tavčarjeva 4 v letu 2006 kot vzorčni primer). Stanovalci na Titovi 41 so se odločili tudi za vgradnjo termostatskih ventilov.
6. Izvedli smo daljinsko odčitavanje števecv za porabo sanitarne tople vode (STV) v 13-ih stavbah. S tem smo dosegli, da se odčitek porabe STV zabeleži vsak mesec ob istem dnevu in ob isti uri ali kadarkoli to želi uporabnik (možnost pregleda porabe po dnevih, če stranka to želi).
7. Izhodiščno ceno prodane toplote smo septembra 2006 znižali za 7,62%, oktobra 2007 pa še za 1%, skupno do sedaj za 8,7%. Za toliko je nižja prodajna cena toplote, na kateri potem vsak mesec računamo spremembo cene zaradi nihanj cene zemeljskega plina.
8. V letu 2007 smo za navedene investicije ter projektno dokumentacijo namenili 306.000 €.

INVESTICIJE V LETU 2008

Zamenjava trase na Titovi cesti (280 metrov), menjava nekaterih toplotnih postaj pri čemer bomo upoštevali prenove objektov (to je pogoj) in moč postaj prilagajali na te razmere. Nadaljevali bomo z avtomatizacijo postaj in pričeli izvajati daljinski nadzor in upravljanje toplotnih podpostaj – o tem vas bomo še obveščali.

Spremljajte naše spletne strani <http://www.jeko-in.si>, na katerih smo objavili razlage obračunov in računov ogrevanja kjer poteka delitev po kvadratnih metrih in primer delitve porabe po delilnikih. Na voljo so vam tudi energetske izkaznice izbranih objektov na naši spletni strani: <http://www.jeko-in.si/index.php?i=179>.

Projekt EffCoBuild podpira Evropska komisija v okviru programa Inteligentn energija - Evropa (EIE).

Številka pogodbe: EIE / 05 / 063 / SI2.419490

Za vsebino te publikacije so odgovorni izključno njeni avtorji. Stališča, navedena v njej, niso nujno enaka stališčem Evropske komisije.

Evropska komisija ne prevzema odgovornosti za posledice, ki bi nastale zaradi uporabe teh informacij.